احتمال افزایش قیمت بلیت هواپیما در سال ۱۴۰۳

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: شورای عالی هواپیمایی این هفته برای تعیین نرخ بلیت هواپیما در سال آینده تشکیل جلسه می‌دهد.

به گزارش تسنیم، محمد محمدی بخش افزود: سازمان هواپیمایی کشوری موظف به اجرای نرخ‌های مصوب است و تا مشخص شدن رای نهایی دیوان عدالت اداری با یک بحث کارشناسی، قیمت جدید را برای سال آینده ابلاغ می کنیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: تا پایان ۱۴۰۲ نرخ مصوب شبکه هوایی، همان قیمت‌های اردیبهشت ماه است، اما پروازهای خارجی با توجه به دلاری بودن هزینه‌های فرودگاه مقصد، قیمت آن تابع عرضه و تقاضاست و تابع نرخ گذاری نیست.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری درباره اقدامات این سازمان برای تعطیلات نوروزی گفت: برنامه ریزی برای مسیرهای پرتردد صورت گفته و تسهیلات فرودگاهی، کنترل بازرسی، امنیتی و نظارتی در حال انجام است و امسال تقارن سفرهای نوروزی با ماه رمضان باعث برنامه ریزی متفاوت در ساعات افطار و سحر و نماز صبح شده است.

وی با بیان اینکه بیشترین تقاضا در پروازهای خارجی در مسیرهای عتبات عالیات، استانبول و دوبی و در پروازهای داخلی مشهد است که با استقبال بیشتری مواجه است افزود: هواپیماهای پهن پیکر را برای پوشش مسیرهای پرتقاضایی همانند کیش و مشهد قرار داده ایم.

وی افزود: نرخ بلیت‌های پروازی از سال گذشته بر اساس مصوبه سران قوا با ابلاغیه ستاد تنظیم بازار انجام می‌شود و بعد از نرخ گذاری در اردیبهشت ۱۴۰۲، شرکت‌های هواپیمایی به قوه قضاییه مراجعه کرده و تقاضای آزاد سازی و متنوع سازی نرخ را داشتند که فعلا این حکم موقوف الاجرا از سوی دیوان اعلام شد.

تزریق بودجه ۷۵ هزار میلیارد تومانی به حوزه حمل و نقل عمومی

رییس کمیسیون عمران حمل و نقل و ترافیک شهر تهران گفت:حدود ۴۸ درصد کل بودجه سال آینده یعنی حدود ۷۵ هزار میلیارد تومان به حوزه حمل و نقل و عمران تخصیص یافته است و مردم مطمئن باشند که خدمتگزاران آنها تمام تلاش خود را می کنند تا مشکلات ناوگان حمل و نقل عمومی حل شود.

به گزارش اکو ایران، سید جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با حضور در برنامه تهران ۲۰ به تشریح اقدامات صورت گرفته یک ساله در حوزه حمل و نقل عمومی و فنی و عمرانی پرداخت و گفت: نباید فکر کنیم که وضع موجود خوب است اما به مردم این اطمینان را می‌دهیم که شهرداری و شورای شهر تمام ظرفیت خود را برای حل مشکل ترافیک به‌کار گرفته اند و تمام عیار تلاش می کنند تا این چالش ها برطرف شود.

وی با اشاره به عملیات های عمرانی در سطح تهران گفت: در سال جاری ۱۸ تقاطع پر مسئله تهران اصلاح و غیر همسطح شدند و احداث ادامه بزرگراه یادگار امام و شهید بروجردی نیز در دست انجام است و انشاالله در سال آینده ۱۰ کیلومتر از بزرگراه شهید شوشتری به بهره برداری می‌رسد همچنین همکاران ما در شهرداری تهران موفق شدند تا ۵۷۰ هزار تن آسفالت در خیابان های پایتخت بریزند.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران درباره قراردادهای حوزه حمل و نقل عمومی اظهار کرد: در سال گذشته قراردادهای خوبی در حوزه اتوبوسرانی منعقد شد که در نتیجه آن ۳۵۰ دستگاه اتوبوس وارد ناوگان شدند.

تشکری هاشمی با اشاره به قراردادهای حوزه تاکسیرانی و با بیان اینکه در سال جاری ۷۰۰ دستگاه تاکسی نوسازی شدند گفت: هرچند می‌دانیم وضعیت موجود خوب نیست و تهران به بیش از این تعداد ناوگان احتیاج دارد اما تلاش خود را می کنیم تا هرچه زودتر به نقطه مطلوب برسیم.

وی تصریح کرد: یکی از مهمترین اقدامات صورت گرفته در سال گذشته به ثمر رسیدن قرارداد ۷۹۱ واگن است که با تلاش مدیریت شهری و با دولت چین منعقد شد و ان شاالله تلاش می کنیم تا به تمامی توقعات جامعه عمل بپوشانیم.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران در پاسخ به سوالی در خصوص جمع آوری پل کالج بیان کرد: قرار بر این بود تا این پل جمع شود اما معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران اعلام کرده که نیازمند مطالعات بیشتر است گرچه مطالعات قبلی نیز گفته بود انجام این کار هیچ مشکلی ندارد و منجر به مشکل ترافیکی در معابر نمی‌شود اما به نظرات کارشناسی احترام می گذرانیم.

تشکری هاشمی گفت: حدود ۴۸ درصد کل بودجه سال آینده یعنی حدود ۷۵ هزار میلیارد تومان به حوزه حمل و نقل و عمران تخصیص یافته است و مردم مطمئن باشند که خدمتگزاران آنها تمام تلاش خود را می کنند تا مشکلات ناوگان حمل و نقل عمومی حل شود.

قیمت بلیت اتوبوس ۲۵ درصد افزایش می‌یابد

وزیر راه و شهرسازی از افزایش ۲۵ درصدی قیمت بلیت اتوبوس برای ایام نوروزی ۱۴۰۳ خبر داد.

مهرداد بذرپاش در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به برنامه‌ریزی برای ارائه خدمات مناسب به مردم در ایام طرح نوروز ۱۴۰۳ اظهار کرد: در بخش حمل‌ونقل عمومی اتوبوس با توجه به این که ناوگان یک‌سر خالی تردد می کنند، نرخ بلیت ۲۵ درصد افزایش می‌یابد.

وی افزود: این اقدام برای ترغیب اتوبوس‌داران برای حضور در طرح نوروزی انجام می‌شود، چراکه در برخی مسیرها قیمت‌ها پایین است.

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اظهارات رئیس اتحادیه شرکت‌های مسافربری در خصوص افزایش ۲۵ درصدی قیمت بلیت اتوبوس در ایام نوروز ۱۴۰۳ را تکذیب کرده و گفته بود: چنین چیزی واقعیت ندارد. در جلسات بحث افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی قیمت بلیت اتوبوس برای ایام نوروزی ۱۴۰۳ با توجه به یک سر خالی بودن اتوبوس‌ها مطرح شده است که تا به تصویب ستاد تنظیم بازار نرسد نمی‌توانیم رقم افزایش قیمت را اعلام کنیم. ما تابع تصمیمات ستاد تنظیم بازار در حوزه قیمت بلیت اتوبوس هستیم.

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از فعالیت کامل سامانه‌های پیش‌فروش بلیت اتوبوس برای سفرهای نوروزی در همه مسیرها خبر داد و گفت: برای ظرفیت‌های تکمیل شده، سرویس فوق‌العاده پیشبینی شده است.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، داریوش باقرجوان مطالب منتشر شده در برخی رسانه‌ها مبنی بر اتمام پیش فروش بلیت اتوبوس برای سفرهای نورزی ۱۴۰۳ را نادرست خواند و اظهار کرد: پیش فروش بلیت اتوبوس برای سفرهای نوروزی در جریان است و در برخی مسیرهای خاص که ظرفیت صندلی‌ها پر می‌شود، سرویس فوق‌العاده در نظر گرفته می‌شود.

صدور یک هفته ای پروانه‌های ساختمانی برای نوسازی بافت‌های فرسوده

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران از صدور یک هفته ای پروانه های ساختمانی برای نوسازی بافت های فرسوده و همچنین آغاز نوسازی بافت های فرسوده در محلات فرسوده شهر تهران خبر داد.

حسین جنتی مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران با بیان اینکه روند نوسازی بافت های فرسوده در استان تهران در مقایسه با سایر برنامه ها رشد بهتری پیدا کرده است گفت: در راستای نوسازی بافت های فرسوده در استان تهران شاهد نوسازی بافت های فرسوده در محله های از جمله صالحیه در شهرستان بهارستان استان تهران هستیم.

به گفته وی در همین راستا اقدام به آغاز عملیات اجرایی ساخت ۱۸۰ واحد مسکونی در صالحیه از شهرهای مهم شهرستان بهارستان در جنوب غرب استان تهران کرده ایم.

او با بیان اینکه روند نوسازی و ارائه صدور پروانه های ساختمانی در بسیاری از شهرهای تهران در مقایسه با سایر مناطق سریع و به روز بوده است گفت: طبق همکاری که با شهرداری محله صالحیه داشته ایم، صدور پروانه های ساختمانی ظرف مدت یک هفته صادر می شود.

جنتی بیان کرد: نوسازی بافت های فرسوده با هدف تجمیع پلاک‌های ریزدانه در بافت فرسوده یک پروژه سرمایه گذاری مهم توسط شهرداری صالحیه شامل ۴ بلوک ۴۵ واحدی در محله حصار چوپان از اراضی هدف بازآفرینی آغاز خواهد شد.

آمادگی برای انجام ۵ هزار پرواز خارجی برنامه‌ای و فوق‌العاده

مدیرعامل شرکت فرودگاه امام خمینی گفت: فرودگاه امام خمینی در ایام نوروز آمادگی انجام بیش از ۵ هزار پرواز برنامه‌ای و فوق‌العاده را دارد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سعید چلندری با بیان اینکه پیش‌بینی می کنیم که ۳۵۰۰ تا ۴۰۰۰ پرواز نوروزی از فرودگاه امام انجام خواهد شد، گفت: فرودگاه امام خمینی در ایام نوروز آمادگی انجام ۵۰۰۰ نشست و برخاست پرواز در/از فرودگاه امام را دارد.

چلندری با بیان اینکه تمامی شرکت‌های هواپیمایی داخلی و خارجی درخواست انجام پروازهای فوق العاده را در مسیرهای خارجی دارند، گفت: تا این لحظه بیش از یک‌هزار و ۵۰۰ درخواست پرواز فوق‌العاده ثبت شده که بیش از ۸۰۰ درخواست توسط شرکت‌های داخلی و ۶۰۰ درخواست از سوی شرکت‌های خارجی ارائه شده است که البته درخواست‌های شرکت‌های هواپیمایی خارجی به‌طور کامل واصل نشده است.

چلندری با اشاره به برنامه‌های فرهنگی فرودگاه امام خمینی (ره) در ایام نوروز و تقارن آن با ماه رمضان، بیان‌داشت: برای این ایام توزیع ۲ هزار و ۵۰۰ وعده افطاری برای مسافران و پرسنل شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در نظر گرفته شده که البته تامین منابع مالی این اقدام توسط بانیان و خارج از منابع درآمدی و اعتبارات شرکت شهر فرودگاهی امام (ره) است.

وی ادامه داد: از دیگر برنامه‌ها می‌توان به پخش زنده قرائت قرآن کریم توسط قاریان بین‌المللی کشورمان پیش از اذان مغرب، حضور گروه‌های تواشیح، برنامه‌های نمایشی، سرگرمی، طنز، برپایی سفره‌های هفت‌سین در داخل پایانه‌ها و برنامه‌های متنوع فرهنگی متناسب با ایام ماه مبارک رمضان و نوروز اشاره کرد.

به گفته وی در نوروز ۱۴۰۲ فرودگاه امام خمینی آمادگی انجام ۴۰۰۰ پرواز را دارد که در این بازه زمانی بیش از ۲ هزار و ۹۰۰ پرواز انجام شد.

او با اشاره به اینکه ترمینال سلام برای انجام پروازهای عتبات در ایام نوروز آمادگی کامل دارد، گفت: در فرودگاه امام خمینی تمامی ترمینال‌ها از جمله ترمینال سلام آمادگی کامل را برای پروازهای عتبات دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۵۴۶ فرعی از۱۴ اصلی، مفروز ومجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۴۵ در طبقه و واقع در بخش ۱۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) استان قزوین به مساحت ۱۳۸/۳۳ متر مربع شماره مستند مالکیت ۴۰۲ تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۰۰۵۱ سری الف سال۹۳ که در صفحه ۳۳۳ دفتر املاک جلد ۲۴ ذیل شماره ۳۴۸۹ فرزین/صالحی فرزند محمد شفیع شماره شناسنامه ۲۷ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۷/۱۲ صادره از الموت شرقی دارای شماره ملی ۵۸۰۹۹۰۴۸۵۸ ثبت وصادر گردیده است.سپس مالک فرزین /صالحی فرزند محمد شفیع شماره شناسنامه ۲۷ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۷/۱۲ صادره از الموت شرقی دارای شماره ملی ۵۸۰۹۹۰۴۸۵۸با ارائه دو برگ شهادت شهود مدعی شده که سند مالکیت مذکور بعلت جابجائی مفقود گردیده ((پلاک فوق سابقه بازداشت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۲۲۹۹۰۰۱۰۹۱۷۲۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ صادره از اجرای احکام شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان محمدیه به مبلغ ۳۷۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع اجرای احکام شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان محمدیه برای مالکیت فرزین صالحی بازداشت می باشد))وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب به استناد تبصره یک الحاقی بماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس بنحوی از انحاء نسبت به املاک مذکور حقی داشته ویا معاملاتی به نفع او شده ویا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ آخرین انتشارآگهی تامدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند معامله تسلیم نماید و اگرظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسید ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد اداره ثبت سندمالکیت المثنی را طبق مقررات صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ زیر منتشر خواهدشد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۲/۲۳– شناسه آگهی: ۱۶۸۰۲۲۷

رمضانعلی کاظمی الموتی – سرپرست حوزه ثبت ملک الموت شرقی(معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۴۱۹۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر نعمتی به شماره شناسنامه ۱۹۸۴ صادره از بوئین زهرا فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۲۲ متر مربع ازپلاک ۸۷ اصلی واقع در بخش ۸قزوین موسوم به روستای رحمت آبادخریداری شده از مالکیت رسمی ومشاعی آقای قربانعلی نعمتی موضوع سند رسمی شماره ۵۱۲۹۲ مورخ ۱۳۵۱/۰۴/۰۷ وسند شماره ۴۳۰۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ دفتر ۷۱ قزوین مالکیت خود متقاضی ومالکیت آقای محمد تقی نعمتی فرزند اله یار موضوع سند رسمی شماره ۵۱۳۸۰ مورخ۱۳۵۱/۰۴/۰۷ دفتر ۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۲۱۹محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ونیز املاک واقع در روستا ها از تاریخ اتصال در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایندومعترض باید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. وگواهی آن را به اداره ثبت اسناد واملاک تحویل دهد.درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکییتت مینماید وصدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ – نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۲۳

شناسه آگهی: ۱۶۷۳۸۶۸

سیروس محمد بیگی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک بویین زهرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۵۵۷۹مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۵۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای تقی محمود خانی به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۵۳۸۹۷۰۱۲۱۶ صادره از قزوین–آوج فرزند فرمانعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۴۷ متر مربع پلاک شماره ۵ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از محمودحاجی آقاسی وغلامحسین فرجی واصغرحنیفی تایید ومحرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۸– تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

شناسه آگهی– ۱۶۷۴۳۱۷

صمد قدیم آبادی – رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو قزوین

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت معین تجارت افروز (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۵۳۷۱۸۶ و شناسه ملی۱۴۰۰۸۱۱۹۶۰۰(نوبت سوم)

در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت معین تجارت افروز در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۵۳۷۱۸۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۱۹۶۰۰ که آگهی انحلال آن در صفحه ۳۰روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۱۲۳مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۵ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای کیهان زورمند به شماره همراه ۰۹۱۱۱۴۴۲۱۹۲ مستقر در آدرس تهران آرژانتین _ ساعی خیابان زاگرس کوچه ۳۱ پلاک ۱۰ طبقه همکف کد پستی ۱۵۱۶۶۴۳۶۱۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت معین تجارت افروز(مسئولیت محدود) در حال تصفیه _کیهان زورمند

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۵ فرعی از۱۷ فرعی از ۲۴۰۶– اصلی واقع دربخش ۱ قزوین ذیل ثبت ۳۱۳۹ صفحه ۲۱۱ دفتر جلد۲۴ به شماره چاپی ۹۹۰۱۶۸ بنام فاطمه درخشانی صادر وتسلیم شده است سپس برابر سند شماره ۵۱۴۸۷ مورخ ۱۳۶۲/۱۲/۰۳دفتر خانه ۳ قزوین به رضا صحرانورد منتقل شده است رهن وبازداشت ندارد.

سپس مالک بارائه دوبرگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت نامعلوم مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی خودرا نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس بنحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت ویا معاملاتی به نفع او شده ویا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تامدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد. این آگهی در یک نوبت بشرح ذیل منتشر خواهدشد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۲/۲۳– شناسه آگهی: ۱۶۳۲۰۷

شعبان عسگری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

آگهی تحدید حدود اختصاصی

با توجه به ابطال تحدید حدود عمومی پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۹ قزوین روستا / شهر تفک وبا توجه به اینکه مالکیت قسمتی از پلاک موصوف در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی به شرح ذیل به نمایندگی از اشخاص حقیقی وحقوقی تقاضای صدور سند مالکیت نموده است: ۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۲۳۷۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در روستای تفک بخش ۹ قزوین حوزه ثبت ملک بویین زهرا آقای فیروز هدایت مهربه شناسنامه ۷۶۶ صادره از بوئین زهرا فرزند امراله تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۴۵۷ تقاضای سند مالکیت نموده که برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۰۳۸۴۰ مورخ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات قانون مرقوم مورد تایید قرار گرفته وپلاک – فرعی برای آن درنظر گرفته شده است. لذا پیرو آگهی ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد رسمی وبه استناد ماده ۱۳ قانون مرقوم تحدید حدود اختصاصی پلاک فرعی موصوف در روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد. بنابراین در اجرای قانون ثبت اسناد واملاک به کلیه مالکین ومجاورین وکسانی که نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی پلاک موصوف ادعایی داشته باشند بدینوسیله اخطار می گرددکه در روز وساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موعد مقرر حاضر نباشند مطابق ماده۱۳ قانون مذکور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.اعتراض کتبی مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در زمان تعیین شده حاضر نبوده اند نیز مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد واملاک فقط تا ۳۰ روز ازتنظیم صورت جلسه تحدید حدود به صورت مستقیم پذیرفته خواهد شد.وبرابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی عدم لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.درغیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه این اداره ثبت تسلیم واداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه خواهدداد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ – شماره شناسنامه: ۱۶۸۱۰۳۴

سیروس محمد بیگی –رییس اداره ثبت اسناد واملاک بوئین زهرا

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت پیشرو صنعت سامان آتیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۵۳۶۸۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۰۱۱۱۶(نوبت سوم)

در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت پیشرو صنعت سامان آتیه در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۵۳۶۸۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۰۱۱۱۶که آگهی انحلال آن در صفحه ۳۰روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۱۲۳مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۵ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای کیهان زورمند به شماره همراه ۰۹۱۱۱۴۴۲۱۹۲ مستقر در آدرس تهران آرژانتین _ ساعی خیابان زاگرس کوچه ۳۱ پلاک ۱۰ طبقه همکف کد پستی ۱۵۱۶۶۴۳۶۱۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت پیشرو صنعت سامان آتیه (مسئولیت محدود) در حال تصفیه _کیهان زورمند

آگهی تغییرات شرکت صنعت بسته بندی نقش آرمانی (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۶۳۷۲۸ و به شماره ثبت ۱۲۰۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی ارقام نماد چرتکه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۱۶۴۶۳ به عنوان بازرس اصلی و آقای مسعود داودی با کد ملی ۳۹۹۲۵۲۲۱۵۶ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آبیک (۱۶۸۴۳۴۳)

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه خانه مشتمل بر محوطه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۹ فرعی از ۲ اصلی، مفروز ومجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه وواقع در بخش ۱۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک الموت شرقی(معلم کلایه) استان قزوین به مساحت ۲۱۳/۹۵ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۷۱۲ تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۱موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۶۲۱۵ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۹۰۰۹۰۰۰۰۳۴ رقیه شنگل نیا فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۰۸۲ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۶/۳۰صادره از لاهیجان دارای شماره ملی ۲۷۲۱۵۶۸۶۴۷ ثبت وصادر گردیده است.

سپس مالک رقیه شنگل نیا با ارائه دوبرگ شهادت شهود مدعی شده که سند مالکیت مذکور به علت جابجایی مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب به استناد تبصره یک الحاقی بماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس بنحوی از انحاء نسبت به املاک مذکور حقی داشته ویا معاملاتی به نفع او شده ویا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ آخرین انتشارآگهی تامدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند معامله تسلیم نماید و اگرظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسید ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد اداره ثبت سندمالکیت المثنی را طبق مقررات صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ زیر منتشر خواهدشد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۲/۲۳– شناسه آگهی: ۱۶۸۰۲۱۶

رمضانعلی کاظمی الموتی – سرپرست حوزه ثبت ملک الموت شرقی(معلم کلایه)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۴۰۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محبوبه حسینیان فرزند حشمت اله کد ملی ۴۳۲۲۱۰۵۲۷۰ صادره قزوین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۵۶۹/۸۷ متر مربع پلاک ۳۴۸ فرعی از ۵۳ –اصلی بخش ۱۴ قزوین که مورد تایید قرار گرفته است از آنجاییکه تحدید حدود پلاک ۵۳– اصلی بخش ۱۴ تاکنون به عمل نیامده به تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز میسور نیست لذا بنا به تقاضای محبوبه حسینیان تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ ساعت ۱۲ ظهربه بوسیله نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور به هم رسانند مجاورین معترض که در محل حضور نداشته باشند می توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تنظیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تسلیم نماید. با ارائه گواهی مزبور این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۲/۲۳– شناسه آگهی: ۱۶۸۳۱۸۹

شعبان عسگری– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت توسعه سامانه های نرم افزاری نگین (سهامی عام) (به شماره ثبت ۳۲۳۴۱۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۳۷۸۰۹)

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت توسعه سامانه های نرم افزاری نگین (سهامی عام) یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده این شرکت راس ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ به آدرس : تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به پل پارک وی، حد فاصل خیابان تورج و خیابان خاکزاد، مجموعه فرهنگی و ورزشی تلاش حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:۱.تغییر و اصلاح موادی از اساسنامه و تطابق اساسنامه شرکت با نمونه اساسنامه سازمان بورس و اوراق بهادار

۲.اصلاح موضوع فعالیت اساسنامه

۳.سایر مواردی که تصمیم گیری راجع به آن در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می باشد.

لازم به ذکر است سهامداران متقاضی حضور در مجمع جهت اخذ کارت ورود به جلسه در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ با در دست داشتن اصل کارت ملی و یا اصل وکالتنامه معتبر به همراه اصل کارت ملی و معرفی نامه به همراه آخرین روزنامه رسمی (جهت سهامداران حقوقی) از ساعت ۹ الی ۱۶ به آدرس تهران،خیابان گاندی، بن بست پالیزوانی (هفتم) پلاک ۱۴ واحد امور سهام مراجعه فرمایند.

در راستای حفظ سلامت سهامداران محترم، از کلیه سهامداران دعوت میگردد تا با مشاهده همزمان مجمع به صورت پخش زنده از طریق آدرس های ذیل از حضور حداکثری به شدت اجتناب و شرکت را در برگزاری